

## 事業活動の記録

8月25日 講演会 (14名出席)

「大阪オフィス市場の現状」

JIL ディレクター 山口 武 氏

- ホテルモントレ大阪にて -

9月22日 大川クルーズ (中止)

10月23日 386回理事会 (6名出席)

- 大川における船上にて -

10月25日 講演会 (20名出席)

「マンションの評価見直しと

収益不動産を活用した相続対策」

税理士 山本和義 氏

- ホテルモントレ大阪にて -

11月17日 ゴルフ会 (7名出席)

- 茨木CCにて -

## 編集後記

◎明けましておめでとうございます。

講演録を2題お届けします。

◎大阪のオフィス市場は空室率 3%前後

の低い水準にある。また今後数年の内

に大量供給があるが、それほど心配す

ることはないとの山口氏のご指摘です。

◎マンション評価が見直されるが、それで

もなお大きな評価差額が見込まれるの

で、マンション投資はまだまだ有効。総

則 6 項に気を付けて相続対策をと山本

先生はおっしゃっています。詳細は本

文で。

(雄)