

「JPタワー 大阪」



日本郵政など5社が旧大阪中央郵便局跡地で開発を進めてきた「JPタワー大阪」は去る3月に竣工した。商業施設「KITTE大阪」は、この建物のB1から6Fまでを占め、今月7月31日に開業する。4層吹き抜けのアトリウムが設けられ、その周囲は日本各地の魅力を再発見できる空間を創出した演出となるとのこと。

この他に、6Fの客席数1,289席を誇る劇場「SkyシアターMBS」は竣工後まもなく開業している。

オフィスフロアは上層階の11Fから27Fに入り、西日本最大級の基準階貸室面積約4,000㎡を誇っている。

その上の29Fから38Fは、客室数418室のハイグレードなホテルが、この夏に開業予定。

JPタワー大阪は高さ188m、地上39階、地下3階、敷地面積約12,920㎡。

INDEX ● 今月の内容◇

〔講演要旨〕「令和6年度税制改正の概要」	2
〔講演要旨〕「大阪の地価動向」 — 令和6年度地価公示価格の概要 —	13